



TROY
HOLDİNG
A.Ş.
FAALİYET
RAPORU

2016



İÇİNDEKİLER

GENEL BİLGİLER	2
ŞİRKET PROFİLİ	5
GENEL MÜDÜR MESAJI	6
GRUP ŞİRKET MALİ BİLGİLERİ	7
2016 YILLIK ÇALIŞMA	9
2016 YILI DENETÇİ RAPORU ÖZETİ	12
2016 YILI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU	13
2015 / 2016 YILI KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇO	14
2016 YILI BİLANÇO DİPNOTLARI	17



GENEL BİLGİLER

1- Raporun Dönemi

01.01.2016 – 31.12.2016

2- Merkez

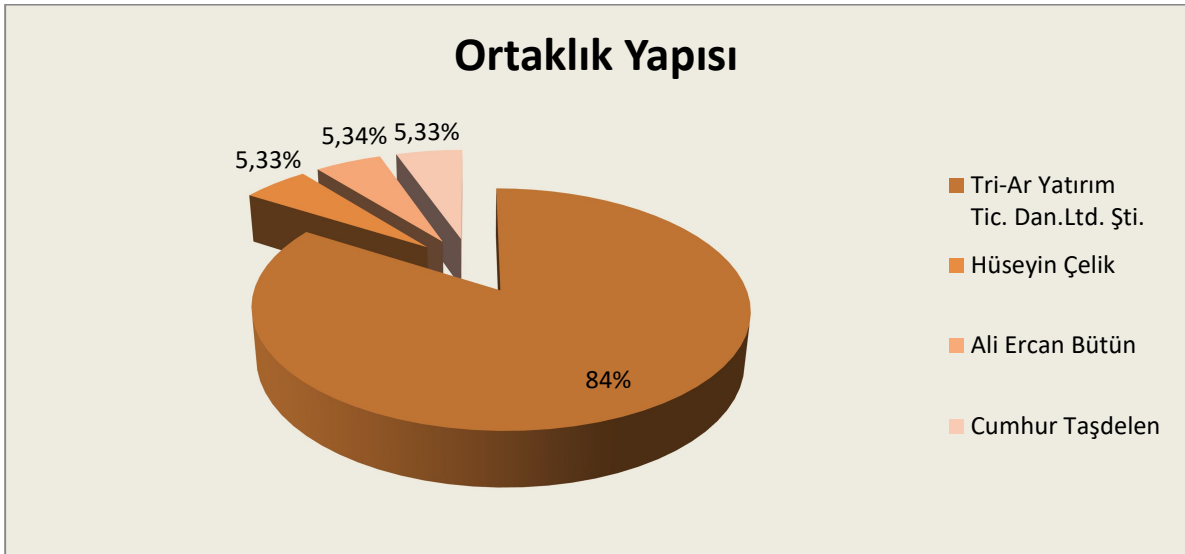
Şirket Unvanı	: Troy Holding A.Ş.
Merkez Adresi	: İstanbul Dünya Ticaret Merkezi A3 Blok No 193 K:4 34830 Yeşilköy – Bakırköy / İstanbul
Ticaret Sicil No	: 552995
Vergi Dairesi No	: 8590448579

Mersis Numarası : 0859 – 0448 – 5790 – 0010

3- İletişim Bilgileri

Telefon	: +90 212 465 65 70-71-72
Faks	: +90 212 465 68 45
E - Posta	: info@troyholding.com
Web	: www.troyholding.com

5- Şirketin Ortaklık Yapısı



ORTAKLIK YAPISI

Ortaklar	Hisse Adedi	Grubu	Türü	Nominal Değeri	Hisse Tutarı (TL)
Tri-Ar Yatırım Ticaret	300.000	A	Nama	1 TL	300.000
Danışmanlık Limited Şirketi	3.750	B	Nama	1 TL	3.750
	956.250	C	Hamiline	1 TL	956.250
Hüseyin Çelik	3.750	B	Nama	1 TL	3.750
	76.250	C	Hamiline	1TL	76.250
Cumhur Taşdelen	3.750	B	Nama	1 TL	3.750
	76.250	C	Hamiline	1 TL	76.250
Ali Ercan Bütün	3.750	B	Nama	1 TL	3.750
	76.250	C	Hamiline	1 TL	76.250
TOPLAM	1.500.000				1.500.000

6- Şirketin Yönetim Kurulu Üyelerinin Özgeçmişleri**Ali Ercan BÜTÜN – Yönetim Kurulu Başkanı**

Yükseköğrenimini yurtdışında tamamlayan Sn. Ali Ercan Bütün 1990 yılında sermaye ve para piyasaları ile tanıştı. Sektörünün önde gelen yetkili müesseselerinde Müdürlük görevlerinde bulundu. 1988 yılında Kuyumculuk ve Madencilik ile tanıştı. Kuyumculuk sektörünün önde gelen kuruluşlarında Yalınkaya Holding'e bağlı şirketlerde müdürlük, koordinatörlük, Asya ve Afrika Bölgesi Sorumlu Müdürü olarak, Maden Sahalarının tespiti, incelemelerinin yaptırılması, organizasyonlarını kurulması ve şirket altyapılarının oluşturulması konularında görev aldı. 2005 yılında ticaret hayatına başladı ve Troy Holding A.Ş. Kurucu ortağı oldu. 2005 yılından bu yana Troy Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanıdır.

Cumhur TAŞDELEN - Yönetim Kurulu Başkan Vekili

1988 yılında Marmara Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İktisat Bölümünden mezun olan Sn. Cumhur Taşdelen 1989 yılında Para Piyasası ile tanıştı. Sektörün önde gelen yetkili müesseselerinde müdürlük görevinde bulundu.1997 yılında Kuyumculuk ve Kıymetli Madenler sektörüne geçiş yaptı. Kuyumculuk Sektöründe önde gelen kuruluşlarından Goldart Holding ve Yalınkaya Holding'de Fon Müdürlüğü ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerinde bulundu.2005 yılında Troy Holding A.Ş. Kurucu ortağı oldu. 2005 yılından bu yana Troy Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekilidir.

Hüseyin ÇELİK - Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

1990 yılında İktisadi İdari Bilimler Fakültesi (A.Ü.) İktisat Bölümünden mezun olan Sn. Hüseyin Çelik Aynı yıllarda işletme, yönetim ve organizasyon konularında yurtdışında staj yaptı. Sektörünün önde gelen Ev tekstili ve Nakliye gruplarında Mali İşler Müdürlüğü görevlerinde bulundu. 1994 yılında kuyumculuk ve Kıymetli Madencilik sektörü ile tanıştı. Kuyumculuk sektörünün önde gelen şirketlerinden Goldart Holding ve Yalınkaya Holding’te Mali Koordinatörlük ve Yönetim Kurulu üyeliği görevlerinde bulundu. 2005 yılı ortalarında ticaret hayatına atıldı ve Troy Holding A.Ş. Kurucu ortağı oldu. 2005 yılından bu yana Troy Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdürüdür.



ŞİRKET PROFİLİ

Troy Holding; grubunun kıymetli maden ticareti, madencilik, turizm, inşaat, enerji, yatırım ve ticaret faaliyetleri doğrultusunda; planlama, finansman, iş geliştirme, risk yönetimi ve insan kaynakları ile ilgili fonksiyonların koordinasyonu, grubun içinde güç yaratarak, yatırımcı ve hissedarlarına değer yaratma hedefinde olan uluslar arası büyüme hedefi olan sinerji yaratma merkezidir. Şirket yönetici ve çalışanlarının vizyon sahibi, konusunda tecrübeli ve güçlü akademik geçmişlerinin olması bu konudaki en önemli destek noktasıdır. Troy Holding, kaliteli hizmetin, kaliteli ürün kadar önemli olduğu fikrini benimseyerek yoluna devam etmektedir.



MİSYONUMUZ

- Ortaklarına, çalışanlarına, müşterilerine, tedarikçilerine, topluma, insanlığa ve tüm paydaşlarına değer katmak,
- Çalışmalarında öncü olmak,
- Müşterilerinin beklentileri üzerinde hizmet sunmak,
- Katılımcılarına kazandırmak ve kazanmak,
- Sektör ve pazardaki değişim ve yenilikleri yakından takip ederek adapte olmak.



VİZYONUMUZ

Dünyanın önde gelen ve örnek alınan yatırım Holdingleri arasında yer almak,



DEĞERLERİMİZ

- FİKİRLERE SAYGI** : Her Fikri bir kıymet, Her kıymeti bir zenginlik kabul ederiz,
DAYANIŞMA : Birlikte omuz omuza daha büyük bir güç olmak için varız,
DÜRÜSTLÜK : Faaliyetlerimizde ve ilişkilerimizde öncelikle Doğru olmayı, herkesin güvenle çalışabileceği bir kurum olmayı kabul ederiz,
PAYLAŞMA : Hedeflerimizi, Sevinçlerimizi, Kazançlarımızı paylaşarak büyütmeyi kabul ederiz,
YENİLİKÇİLİK : Kendimizi devamlı yenileyerek varlığınıza güç katarız,
YARATICILIK : Fikir ve çözüm üretiriz, Her doğrunun bir yanlışı her yanlıştın bir doğrusu var kabul ederiz,



GENEL MÜDÜR MESAJI

Değerli Müşterilerimiz ve Kıymetli Maden yatırımcıları,



Troy Holding, diğer senelerde olduğu gibi 2016 yılında da altın ve madencilik sektöründe faaliyet gösteren firmalarımız ile müşterilerimiz için hizmetlerini sürekli geliştirmeye, gelişen teknolojiye ayak uydurmaya ve uluslararası piyasalarda başarısını her geçen gün artırmaya devam etmiştir. Faaliyetlerini yazılım teknolojileri ile entegre hale getirmiştir. Bu kapsamda;

Holding iştiraki ve aynı zamanda Borsa İstanbul (İstanbul Altın Borsası) aracı kurumu olan Troy Kıymetli Maden Tic. A.Ş. firmamız, 2013 yılında hayata geçirdiği **GOLDTAKAS** sistemini devamlı olarak güncelleyerek gerek yurtiçinde gerekse yurtdışında müşteri ve muhabir ağını daha da genişletmiştir. Fiziki kıymetli maden işlemlerinin tek şifreyle, online olarak kolayca gerçekleştirilebilmesine imkan veren Goldtakas, 2015 yılının Nisan ayında Borsa İstanbul (İstanbul Altın Borsası) entegresini tamamlayarak Borsa İstanbul ile birlikte ortak bir basın lansmanı ile kamuoyuna tanıtılmıştır. Tüm bireylerin ve kurumların Borsa İstanbul'da alım-satım yapabilme ve kendi adlarına saklama hesabı oluşturabilme imkânı sistemin güvenilirliğini artırmış, müşteri

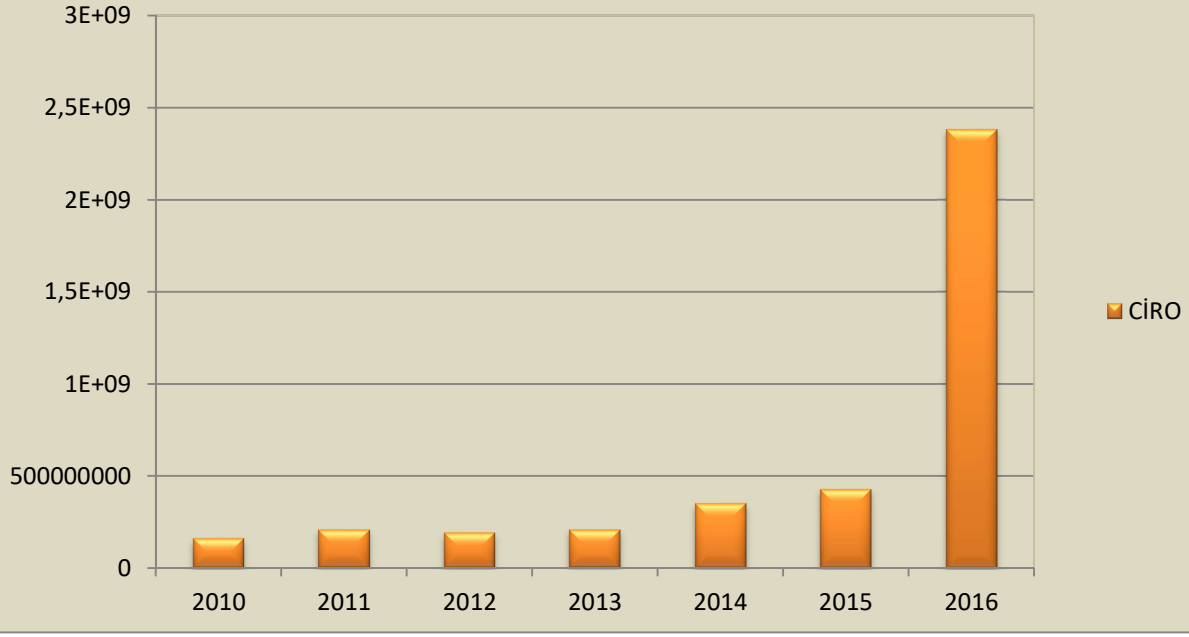
sayımızda oluşan artışlar da yeni fikirlerimizi hayata geçirmek için bizlere güç vermiştir.

Holding iştiraki bir başka firmamız Troy Madencilik ise 2010 yılından beri fiziki emtia alım satım platformunu olan İstanbul Metal Borsası (IMEX) ile madencilik alanındaki başarılı ticari hayatına devam etmektedir.

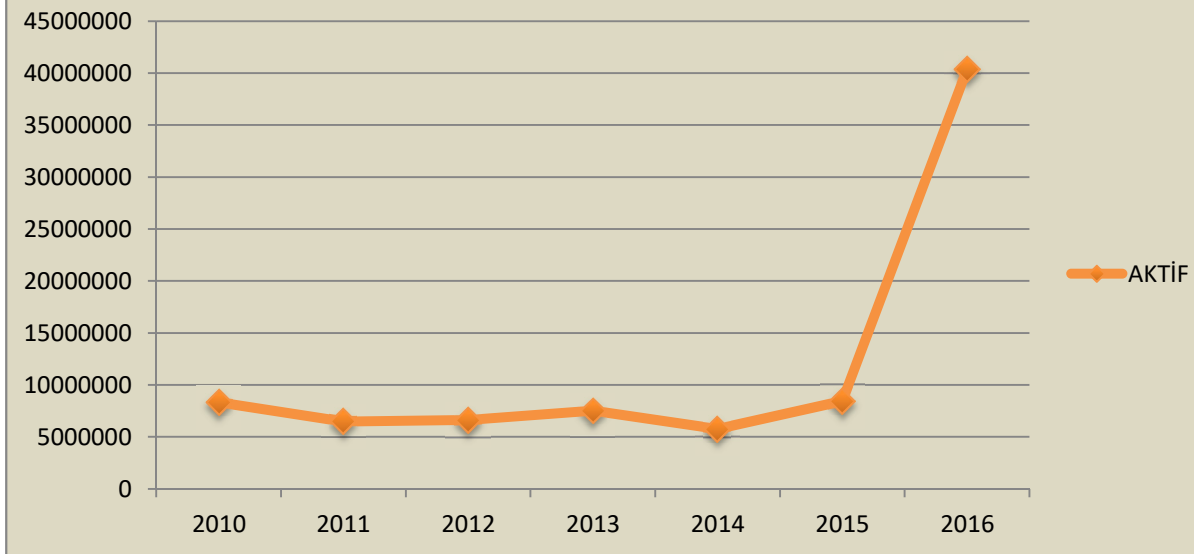
Başta çalışanlarımız olmak üzere bu başarılı yolculukta bizimle olan tüm müşterilerimize ve muhabir firmalarımıza Troy'a güvendikleri için teşekkür ediyor ve hep birlikte yola devam etmeyi diliyoruz.

Saygılarımla,
Hüseyin ÇELİK

Troy Grup Ciro



Troy Grup Aktif



TROY GRUP KOMBİNE
DÜZELTİLMİŞ AYRINTILI BİLANÇO

A K T İ F (VARLIKLAR)		2016
I.	DÖNEN VARLIKLAR	4.123.282,76
II.	DURAN VARLIKLAR	36.254.386,48
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI		40.377.669,24

TROY GRUP KOMBİNE

DÜZELTİLMİŞ AYRINTILI BİLANÇO

P A S İ F		2016
I.	KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	896.965,84
II.	UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	0,00
III.	ÖZ KAYNAKLAR	39.480.703,40
PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI		40.377.669,24

TROY GRUP KOMBİNE

AYRINTILI GELİR TABLOSU

		C A R İ D Ö N E M 31.12.2016
A -	BRÜT SATIŞLAR	2.381.664.043,87
B -	SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	(8.290.225,97)
C -	NET SATIŞLAR	2.373.373.817,90
D -	SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	(2.369.005.540,57)
	BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	4.368.277,33
E -	FAALİYET GİDERLERİ (-)	(2.404.356,58)
	FAALİYET KARI VEYA ZARARI	1.963.920,75
F -	DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	1.369.402,66
G -	DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLARI (-)	(2.765.594,86)
H -	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	(518,75)
	OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	567.209,80
I -	OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	4.066,07
J -	OLAĞAN DIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	(49.195,44)
	DÖNEM KARI VEYA ZARARI	522.080,43
K -	DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KRŞ. (-)	(92.147,41)
	DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	429.933,02

Yıllık Çalışma Raporu

I-Giriş

1. Raporun Dönemi

Bu rapor Troy Holding A.Ş.'nin 01.01.2016-31.12.2016 faaliyet dönemini kapsamaktadır.

2. Ortaklığın Ünvanı

Troy Holding A.Ş.

3. Dönem İçinde Görevli Kurallar

Yönetim Kurulu

<u>Ünvanı</u>	<u>Adı-Soyadı</u>	<u>Görev Süresi</u>	<u>İş tecrübesi</u>
Başkan	Ali Ercan BÜTÜN	3	27
Başkan Vekili	Cumhur TAŞDELEN	3	30
Üye	Hüseyin ÇELİK	3	27

Denetçi

Enver KİBİROĞLU

Denetçiler, 2016 yılı hesaplarını incelemek üzere toplanacak olağan genel kurula kadar görevlidir.

4. Dönem İçinde Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler

Dönem içinde esas sözleşmede yapılan herhangi bir değişiklik yoktur.

5. Ortaklığın Sermayesinde Dönem İçinde Meydana Gelen Değişiklikler

Şirketin ödenmiş kayıtlı sermayesinde değişiklik yoktur.

6. Dağıtılan kâr payları

Dağıtılan kâr payları yoktur.

7. Şirket Ortakları ve Pay Oranları

<u>Ortağın Ünvanı</u>	<u>Pay Tutarı</u>	<u>Pay Oranı (%)</u>
Tri-Ar Yatırım Tic. Dan. Ltd. Şti.	1.260.000-TL	84.00
Hüseyin ÇELİK	80.000-TL	5.33
Cumhur TAŞDELEN	80.000-TL	5.33
Ali Ercan BÜTÜN	80.000-TL	5.33

8. Dönem İçinde Çıkarılmış Menkul Kıymetler

Dönem içinde çıkarılmış menkul kıymetler yoktur.

9. Ortaklığın Faaliyet Gösterdiği Sektör ve Bu Sektör İçindeki Yeri

Troy Holding; İştirak ve bağlı ortaklıkları vasıtasıyla Kıymetli Madenler ticareti ve Madencilik faaliyetleri haricinde Temel Metallerde de aktif olmak istemektedir. Kıymetli madenler konusundaki faaliyetlerini Troy Kıymetli Maden Tic. A.Ş. vasıtasıyla gerçekleştirmektedir. Troy, İstanbul Altın Borsası üyesi bir aracı kurum haline getirilmiştir.

Holding madencilik faaliyetleri içinde Troy Madencilik San. ve Tic. A.Ş.'yi kurmuştur.

Ayrıca Madencilik faaliyetleri ile ilgili sektörün önde gelen maden firmaları ile işbirliği çalışmaları başlatılmıştır. Maden ve Mineral ticareti konusunda yeni bir çalışma başlatmış, 2020 yılına kadar 1 Milyar \$ hedefi ve %70 ağırlığı ihracat olan IMEX (İstanbul Metal Borsası) kuruluşunu tamamlamıştır.

II. Çalışmalar

A) Yatırımlar

aa) GoldTakas

Bağlı ortaklarımız ve iştiraklerimizin web çalışmaları tamamlanmış, Troy Kıymetli Madenler müşterilerin Kıymetli Madenlerin alımı ve satımı konusunda uzaktan erişim ile alım satım yapabilme imkânına kavuşturulması için çalışmalarını tamamlamış ve Goldtakas platformu aktif olarak kullanılmaya başlanmıştır.

Goldtakas ile Gerçekleşen İlk ve Tekler,

- 1) Müşterisine Bankacılık kriterleri ile hesap açan ilk ve tek,
- 2) Kıymetli Maden ve Para Hesaplarını ve işlemlerini anlık takip edebilme imkanı veren ilk ve tek,
- 3) Hesabındaki Tüm varlıklarını (Altın-Gümüş-Platin-Paladyum- Ziyet- Meskük) fiziken alabileceği ilk ve tek,
- 4) Altın Borsası'nda (Borsa İstanbul'da) Müşterisinin alım ve satım işlem yapmasını ve saklama imkanı sağlayan ilk ve tek,
- 5) Borsa ve Piyasadaki tüm alım-satım ve gerçekleşen emirleri anlık görebildiği ilk ve tek,
- 6) Darphane ürünlerini (çeyrek-yarım-tam) direkt piyasasından birinci elden alıp satabileceği ilk ve tek.

ab) IMEX

Topraklarımız tarih boyunca Asya, Avrupa ve Afrika ticaretinde coğrafi konumunun da katkısı ile önemli bir aktör olmuştur. Bu kapsamda ülkemiz için, bu geniş coğrafyadaki madenciler ile sanayici ve üreticilerin maden talepleri ve arzlarının bulunduğu bir online piyasanın kurulması gereklilik haline gelmiştir. IMEX (İstanbul Metal Borsası) ile yerli,yabancı müşterilerin talepleri ile arzlarının buluşması ve sonuç olarak bölge maden ticaretinin IMEX üzerinden gerçekleşmesi hedeflenmiştir. Bununla birlikte IMEX'in depo ve anlık talep sistemi ile ilgili çalışmaları, müşterilerin gerçekleştirmiş oldukları işlemleri kolaylaştırmıştır.

B) Mal ve Hizmet Üretimine İlişkin Gelişmeler

- Kıymetli Maden Ticareti ve Aracılık,
 - Madencilik,
 - Ticaret,
 - Gıda,
- Hedef Faaliyetlerimiz,
- Enerji,
 - Turizm,
 - Finans,

III. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülükler

1-Personel Durumu

Grup bünyemizde 20 kişilik bir kadromuz mevcuttur.

2-Toplu Sözleşme Uygulamaları

Kuruluşumuzda toplu sözleşme uygulaması mevcut olmayıp personel ilişkileri iş kanunu çerçevesinde yürütülmektedir.

3-Kıdem Tazminatı

Kıdem tazminatı karşılığı ayrılmamıştır.

4-Personele Sağlanan Haklar

Şirketimizin çalışanlarına iş kanunu ve ilgili mevzuatlarda belirtilen tüm yasal haklar sağlanmıştır.

IV. ŞİRKET KAR DAĞITIM POLİTİKAMIZ

Troy'un kâr dağıtımına ilişkin esaslar Ana Sözleşmenin 22. Ve 23. maddesinde düzenlenmiştir.

Buna göre;

Şirketin gelirlerinden faaliyetin devamı için yapılan Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kabulü mümkün bütün özel ve genel giderler(amortismanlar, karşılıklar dahil) indirildikten sonra kalan tutar safi karı teşkil eder. Bu kar aşağıdaki şekilde dağıtılır;

a) %5 kanuni yedek akçe ayrılır.

b) Ödenmesi gereken her türlü vergi ve kanuni yükümlülükler düşülür.

c) Bakiye kardan ortaklığın ödenmiş sermayesinin %5'i oranında birinci kar payı ayrılır.

d) Safi kardan yukarıdaki (a), (b) ve (c) bentleri uyarınca ayrılması gereken kanuni yedek akçe, ödenmesi gereken her türlü vergi ve kanuni yükümlülükler ve birinci kar payından sonra kalan karın Genel Kurul Kararı ile %10'una kadarı Yönetim Kurulu Başkan ve üyelerine ve/veya şirketin müdür, memur ve müstahdemlerine tahsis olanaabilir.

e)Kalan karın dağıtılmamasına Genel Kurul Karar verir.

f) Şirket tarafından ayrılan ihtiyat akçeleri hakkında Türk Ticaret Kanu'nun 466 ve 467. Maddeleri hükümleri uygulanır.

V. OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ

1. Bir başkan, bir oy toplama memuru ve kâtipten ibaret toplantı divanının teşkili,
2. Divana tutanak imzalama yetkisi verilmesi
3. 2016 yılı Bilânço, Kar / Zarar hesabı ile Yönetim Kurulu ve Denetçi raporlarının okunması, görüşülmesi, onaylanması,
4. 2016 yılı karının ihtiyatlara ayrılması veya dağıtılmasına karar verilmesi
5. Yönetim Kurulu Üyelerinin 2016 yılı çalışmalarından dolayı ayrı ayrı ibra edilmeleri,
6. Denetçilerin 2016 yılı çalışmalarından dolayı ayrı ayrı ibra edilmeleri,
7. Denetçilerin seçimi,
8. Yönetim Kurulu üyelerine, Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396 maddelerince izin verilmesi,
9. Yönetim Kurulu üyelerinin seçilmesi,
10. Yeni seçilecek Yönetim Kurulu'nun görev taksimi ve şirketin temsil ve ilzamu,
11. Dilekler ve kapanış.

VI. KAR DAĞITIM TEKLİFİ

2016 yılı kâr dağıtımına yönelik olarak yasal ödemeler yapıp, yedek akçeler ve birinci temettü payı ayrıldıktan sonra kalan kârın finansal yapının güçlendirilmesi amacı ile şirketin bünyesinde bırakılmasını, Genel Kurul'a arz ve teklif ederiz.

TROY HOLDİNG A.Ş. GENEL KURULUNA DENETÇİ RAPORU ÖZETİ

Ortaklığın Unvanı	TROY HOLDİNG A.Ş.
Merkezi	İSTANBUL
Sermayesi	1.500.000.00 TL
Faaliyet Konusu	HOLDİNG FAALİYETLERİ
Denetçi veya denetçilerin adı Ve görev süreleri, ortak veya şirketin personeli olup olmadıkları	ENVER KİBİROĞLU GÖREV SÜRESİ 1 YIL ORTAK VE ŞİRKET PERSONELİ DEĞİLDİR.
Katılan yönetim Kurulu ve yapılan Denetleme Kurulu toplantılarının sayısı	7 ADET YÖNETİM KURULU TOPLANTISINA İŞTİRAK EDİLMİŞTİR. 15.04.2016, 23.06.2016, 29.07.2016, 28.10.2016, TARİHLERİNDE DENETLEME KURULU TOPLANTISI YAPILMIŞTIR.
Ortak hesapları, defter ve belgeleri Üzerinde yapılan incelemelerin kapsamı, hangi tarihlerde inceleme yapıldığı ve Varılan sonuç	15.04.2016, 23.06.2016, 29.07.2016, 28.10.2016 TARİHİNDE GENEL İNCELEME YAPILMIŞ OLUP KAYITLAR İLE UYGUN OLDUĞU GÖRÜLMÜŞTÜR.
Türk Ticaret Kanunu'nun 353'üncü maddesinin 1'inci fıkrasının 3 numaralı bendi gereğince ortaklık veznesinde yapılan sayımların sayısı ve sonuçları	ŞİRKET VEZNESİ 29.07.2016, 28.10.2016 TARİHLERİNDE SAYILMIŞ KASA DEFTERİ MEVCUTLARININ MUHASEBE KAYITLARINA UYGUN OLDUĞU TESPİT EDİLMİŞTİR.
Türk Ticaret Kanunu'nun 353'üncü Maddesinin 1'inci fıkrasının 4 Numaralı bendi gereğince yapılan inceleme tarihleri ve sonuçları	29.07.2016, 28.10.2016 TARİHLERİNDE YAPILAN İNCELEMELER SONUCU ŞİRKET EVRAKLARININ TAMAM OLDUĞU VE DEFTER KAYITLARI İLE UYGUNLUĞU GÖRÜLMÜŞTÜR.
İntikal eden şikayet ve yolsuzluklar ve bunlar hakkında yapılan işlemler	T.T.K 356 MADDESİ KAPSAMINDA HİÇBİR MÜRACAT OLMAMIŞTIR.

TROY HOLDİNG ŞİRKETİ'NİN 01/01/2016 – 31/12/2016 dönemi hesap ve işlemlerini Türk Ticaret Kanunu, şirketin esas sözleşmesi ve diğer mevzuat ile genel kabul görmüş muhasebe ilke ve standartlarına göre incelemiş bulunmaktayız.

Görüşümüze göre içeriğini benimsediğimiz ekli 31/12/2016 tarihi itibari ile düzenlenmiş bilanço, ortaklığın anılan tarihteki mali durumunu; 01/01/2016 – 31/12/2016 dönemine ait gelir tablosu, anılan döneme ait faaliyet sonuçlarını gerçeğe uygun olarak doğru yansıtmakta; Yönetim Kurulu'nun kârın dağıtımını önerisi yasaklara ve ortaklık esas sözleşmesine uygun bulunmaktadır.

Bilançonun ve gelir tablosunun onaylanmasını ve Yönetim Kurulu'nun aklanmasını arz ederiz.

Enver KİBİROĞLU

TROY HOLDİNG A.Ş. 2016 DÖNEMİNE AİT
TARİHİ MALİYETLERE GÖRE DÜZENLENMİŞ BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Troy Holding Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2016 tarihi itibari ile tarihi maliyetlere göre düzenlenmiş bilânçosunu ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ait gelir tablosunu incelemiş bulunuyoruz. İncelememiz, genel kabul görmüş denetim ilke, esas ve standartlarına uygun olarak yapılmış ve dolayısıyla hesap ve işlemlerle ilgili olarak muhasebe kayıtlarının kontrolü ile gerekli gördüğümüz diğer denetim yöntem ve tekniklerini içermiştir.

Şirketin 31 Aralık 2016 tarihli Bağımsız Denetim Raporu tarafımızdan hazırlanmış olup "olumlu" görüş içermektedir.

Görüşümüze göre, söz konusu mali tablolar Troy Holding Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2016 tarihindeki gerçek mali durumu ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ait gerçek faaliyet sonucunu, mevzuata ve genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

İstanbul, 09.03.2017

Denetçi

Sevinç Göksu YILMAZ (SMMM)

TROY HOLDING A.Ş.
DÜZELTİLMİŞ AYRINTILI BİLANÇO

AKTİF (VARLIKLAR)		2016		2015	
I	DÖNEN VARLIKLAR		27.092,51		48.775,37
A	Hazır Değerler		4.407,91	6.090,28	
1	Kasa	1.182,36		728,67	
2	Alınan Çekler				
3	Bankalar	3.225,55		5.361,61	
B	Menkul Kıymetler		0,00	0,00	
1	Hisse Senetleri				
2	Özel Kesim Tahvil, Senet, Bonoları				
C	Ticari Alacaklar		21.967,82	40.360,82	
1	Alıcılar	21.967,82		40.360,82	
2	Alacak Senetleri				
3	Verilen Depozito ve Teminatlar				
4	Diğer Ticari Alacaklar				
D	Diğer Alacaklar		0,00	0,00	
1	Ortaklardan Alacaklar				
2	İştiraklerden Alacaklar				
3	Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar				
E	Stoklar		0,00	0,00	
1	İlk Madde ve Malzeme				
2	Yarı Mamuller				
3	Mamuller				
F	Yıllara Yaygın İnşaat Maliyetleri		0,00	0,00	
1	Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Maliyetleri				
G	Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları		0,00	0,00	
1	Gelecek Aylara Ait Giderler				
2	Gelir Tahakkukları				
H	Diğer Dönen Varlıklar		716,78	2.324,27	
1	Devreden KDV	175,35		1.679,44	
2	İndirilecek KDV				
3	Diğer KDV				
4	Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	541,43		644,83	
II	DURAN VARLIKLAR		1.500.240,70		1.476.707,28
A	Ticari Alacaklar		0,00	0,00	
1	Alıcılar				
2	Alacak Senetleri				
B	Diğer Alacaklar		0,00	0,00	
1	Ortaklardan Alacaklar				
2	İştiraklerden Alacaklar				
C	Mali Duran Varlıklar		1.471.900,00	1.471.900,00	
1	Bağlı Menkul Kıymetler				
3	İştirakler	1.680.000,00		1.680.000,00	
4	İştiraklere Sermaye Taahhütleri (-)	-208.100,00		-208.100,00	
D	Maddi Duran Varlıklar		2.913,87	4.046,19	
1	Arazi ve Arsalar				
2	Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri				
3	Demirbaşlar	5.927,76		5.927,76	
4	Diğer Maddi Duran Varlıklar				
5	Birikmiş Amortismanlar (-)	-3.013,89		-1.881,57	
6	Yapılmakta Olan Yatırımlar				
E	Maddi Olmayan Duran Varlıklar		731,83	761,09	
1	Haklar	4.375,07		4.375,07	
2	Şerefiyeler				
3	Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	12.915,27		12.915,27	
7	Birikmiş Amortismanlar (-)	-16.558,51		-16.529,25	
G	Gelecek Yıllar Gider/Gelir Tahakkukları		24.695,00	0,00	
1	Gelecek Yıllara Ait Giderler	24.695,00			
2	Gelir Tahakkukları				
	AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI		1.527.333,21		1.525.482,65

TROY HOLDING A.Ş.
DÜZELTİLMİŞ AYRINTILI BİLANÇO

P A S İ F		2016		2015	
I. KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR			7.506,67		6.740,36
A Mali Borçlar		0,00		0,00	
1 Banka Kredileri					
2 Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para,Taksitleri ve Faizleri					
B Ticari Borçlar		2.143,93		1.475,03	
1 Satıcılar	1.015,30			1.475,03	
2 Borç Senetleri					
3 Diğer Ticari Borçlar	1.128,63				
C Diğer Borçlar		0,00		964,24	
1 Ortaklara Borçlar					
2 Personele Borçlar				964,24	
D Alınan Avanslar		0,00		0,00	
1 Alınan Sipariş Avansları					
2 Alınan Diğer Avanslar					
F Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler		4.740,02		3.500,49	
1 Ödenecek Vergi ve Fonlar	2.737,64			2.054,23	
2 Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	2.002,38			1.446,26	
G Borç ve Gider Karşılıkları		622,72		800,60	
1 Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılığı	622,72			800,60	
2 Dönem Karı Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yük. (-)					
H Gelecek Aylar Gelir/Gider Tahakkukları		0,00		0,00	
1 Gelecek Aylara Ait Gelirler					
I Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar		0,00		0,00	
1 Diğer KDV					
II UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR			0,00		0,00
A Mali Borçlar		0,00		0,00	
1 Banka Kredileri					
2 Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar					
3 Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)					
B Ticari Borçlar		0,00		0,00	
1 Satıcılar					
2 Borç Senetleri					
C Diğer Borçlar		0,00		0,00	
1 Ortaklara Borçlar					
D Alınan Avanslar		0,00		0,00	
1 Alınan Sipariş Avansları					
2 Alınan Diğer Avanslar					
E Borç ve Gider Karşılıkları		0,00		0,00	
1 Kıdem Tazminatı Karşılıkları					
F Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		0,00		0,00	
1 Gelecek Yıllara Ait Gelirler					
G Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar		0,00		0,00	
1 Gelecek Yıllara Ertelenen veya Terkin Edilecek KDV					
III. ÖZ KAYNAKLAR			1.519.826,54		1.518.742,29
A Ödenmiş Sermaye		1.500.000,00		1.500.000,00	
1 Sermaye	1.500.000,00			1.500.000,00	
2 Ödenmemiş Sermaye (-)					
B Sermaye Yedekleri		0,00		0,00	
1 Hisse Senedi İhraç Primleri					
2 Hisse Senedi İptal Karları					
C Kar Yedekleri		18.742,29		16.800,30	
1 Yasal Yedekler	980,75			883,65	
2 Statü Yedekleri					
3 Olağanüstü Yedekler	17.761,54			15.916,65	
D Geçmiş Yıllar Karları		0,00		0,00	
E Geçmiş Yıllar Zararları (-)		0,00		0,00	
F Dönem Net Karı (Zararı)	1.084,25	1.084,25		1.941,99	
PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI			1.527.333,21		1.525.482,65

AYRINTILI GELİR TABLOSU

		CARİ DÖNEM		ÖNCEKİ DÖNEM	
		31.12.2016		31.12.2015	
A	BRÜT SATIŞLAR		1.928.580,00		6.425.890,00
600	1 Yurtiçi Satışlar	72.000,00		79.000,00	
601	2 Yurtdışı Satışlar				
602	3 Diğer Gelirler	1.856.580,00		6.346.890,00	
B	SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)		-		-
610	1 Satış İadeleri (-)				
611	2 Satış İskontoları (-)				
612	3 Diğer İndirimler (-)				
C	NET SATIŞLAR		1.928.580,00		6.425.890,00
D	SATIŞLARIN MALİYETİ (-)		(1.765.575,00)		(6.303.090,00)
620	1 Satılan Mamuller Maliyeti (-)				
621	2 Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	(1.765.575,00)		(6.303.090,00)	
622	3 Satılan Hizmet Maliyeti (-)				
623	4 Diğer Satışların Maliyeti (-)				
	BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI		163.005,00		122.800,00
E	FAALİYET GİDERLERİ (-)		(160.210,65)		(123.525,68)
630	1 Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)				
631	2 Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)				
632	3 Genel Yönetim Giderleri (-)	(160.210,65)		(123.525,68)	
	FAALİYET KARI VEYA ZARARI		2.794,35		(725,68)
F	DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR		363,95		317,44
640	1 İştiraklerden Temettü Gelirleri				
641	2 Bağılı Ortaklıklardan Temettü Geliri				
642	3 Faiz Geliri				
643	4 Komisyon Gelirleri				
644	5 Konusu Kalmayan Karşılıklar				
645	6 Menkul Kıymetler Satış Karları				
646	7 Kambiyo Karları	363,95		317,44	
647	8 Reeskont Faiz Gelirleri				
648	9 Enflasyon Düzeltmesi Karları				
649	10 Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelirler ve Karlar				
G	DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLARI (-)		(114,77)		(62,37)
653	1 Komisyon Giderleri (-)				
654	2 Karşılık Giderleri (-)				
655	3 Menkul Kıymet Satış Zararları (-)				
656	4 Kambiyo Zararları (-)	(114,77)		(62,37)	
657	5 Reeskont Faiz Giderleri (-)				
658	6 Enflasyon Düzeltmesi Zararları (-)				
659	7 Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)				
H	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		-		-
660	1 Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)				
661	2 Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)				
	OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		3.043,53		(470,61)
I	OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR		70,08		4.473,61
671	1 Önceki Dönem Gelir ve Karları	70,00			
679	2 Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	0,08		4.473,61	
J	OLAĞAN DIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)		(1.406,64)		(1.260,41)
680	1 Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)				
681	2 Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)				
689	3 Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(1.406,64)		(1.260,41)	
	DÖNEM KARI VEYA ZARARI		1.706,97		2.742,59
K	DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KRŞ. (-)		(622,72)		(800,60)
	DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		1.084,25		1.941,99

TROY HOLDİNG A.Ş.

31.12.2016 TARİHLİ BİLANÇO DİPNOTLARI

1.İşletmenin fiili faaliyet konusu: Yurtiçi ve yurtdışı her türlü holding hizmeti;

2.Sermayenin %2 ve daha fazlasına sahip ortakların:

Ortak	Pay Oranı(%)	Pay Tutarı
Triar Yatırım Ltd.	84.00	1.260.000.TL
Hüseyin ÇELİK	5.33	80.000.TL
Cumhur TAŞDELEN	5.33	80.000.TL
Ali Ercan BÜTÜN	5.33	80.000.TL

3.Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar

Türü	Tertibi	Adedi	İmtiyazı
A	NAMA	300	Oy hakkı, Denetçi seçimi

4.Kayıtlı sermayeli ortaklıklarda kayıtlı sermaye tutarı: (YOKTUR)

5.Yıl içinde yapılan sermaye artırımını : (YOKTUR)

6.Yabancı kaynaklar için verilen teminat: (YOKTUR)

7.Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi,menkul kıymetler: (YOKTUR)

8.Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler: (YOKTUR)

9.Cari dönemde duran varlık hareketleri : (YOKTUR)

a) Satın alınan imal veya inşa edilen maddi duran varlıkların maliyeti

b)Satılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlık maliyeti

c)Cari dönemde ortaya çıkan yeniden değerlendirme artışı

d)Cari dönemde mevcut iştiraklerin sermaye artışına katılmamıştır.

10.Cari ve gelecek dönemlerde yararlanılacak yatırım indirimi : (YOKTUR)

11.İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak-borç ilişkisi : (YOKTUR)

12.Stoklar ve diğer bilanço kalemlerinde uygulanan değerlendirme, envanter ve amortisman ayırma yöntemleri, bunlarda ve diğer muhasebe politikalarında önceki dönemlere göre yapılan değişiklikler, bu değişikliklerin parasal etkileri ve işletmenin sürekliliği ile dönemsellik varsayımlarını değiştirecek muhtemel gelişmeler ve bunların gerekçeleri :

a- Hazırlanış Esası:

31.12.2016 tarihi itibarıyla muhasebe kayıtları ve kanuni defterler, yürürlükteki ticari mevzuat ve mali mevzuata göre hazırlanmış, 2016 yılı hesapları Mali Müşavir denetimi ve tasdiki kapsamında olup Tek Düzen Muhasebe Sistemine göre tutulmuştur.

b- Yabancı Para Cinsinden Varlıklar:

Yabancı para cinsinden varlıklar, Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından yayınlanan döviz alış kuru üzerinden mevzuata uygun olarak değerlemeye tabi tutularak, kur farkı gelir ve giderleri Gelir tablosuna dahil edilmektedir. Ayrıca reeskont uygulanmamıştır.

c- Alacak ve Borçları Değerleme:

Alacak ve borçlar bilançoda kayıtlı değerleri ile gösterilmiştir.Döviz cinsinden alacaklar ve borçlar Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından yayınlanan döviz alış kuru üzerinden mevzuata uygun olarak değerlemeye tabi tutularak, kur farkı gelir ve giderleri Gelir tablosuna dahil edilmektedir.

d- Stoklar:

Stoklar, fiili maliyet sistemi uygulanarak FIFO yöntemi ile değerlendirilmektedir.

e- Maddi Duran Varlıklar:

Maddi duran varlıklar içerisinde yer alan tesis makine ve cihazlar, taşıtlar ve demirbaşlar azalan bakiyeler usulüne göre amortismanına tabi tutulmaktadır.

f- Vergiler:

31.12.2016 tarihi itibarıyla vergi karşılıkları yürürlükteki vergi mevzuatı çerçevesinde ayrılmıştır.

g- Gelir ve Giderler:

Gelir ve giderler tahakkuk esasına uygulanarak belirlenmektedir.

h- Kıdem Tazminatı:

Kıdem Tazminatı Karşılığı ayrılmamıştır.

13.Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklamayı gerektiren hususlar: (YOKTUR)

14.İşletmenin gayri safi kar oranları üzerinde önemli ölçüde etkide bulunan muhasebe tahminlerinde değişikliklere ilişkin bilgi ve bunların parasal etkileri: (YOKTUR)

15.Şirketin aktif değerleri üzerinde ipotek: (YOKTUR)

16.Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminat: (YOKTUR)

17.Pasifte yer almayan taahhütlerimiz: (YOKTUR)

18.Bankalardaki mevduatın bloke olanı: (YOKTUR)

19.Bilançoda, menkul kıymetler: (YOKTUR)

20.Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymetler : (YOKTUR)

21.“Diğer Alacaklar” ile “Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar:

Diğer Dönen Varlıklar: Devreden KDV: 175,35 TL, Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar: 622,72 TL'dir

22.Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacaklar: (YOKTUR)

23.Vadesi gelmiş bulunan ve henüz vadesi gelmeyen alacaklar için ayrılan şüpheli alacaklar: (YOKTUR)

24.İşletme ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler

Troy Holding iştirakleri:

Troy Kıymetli Maden Ticareti A.Ş. %84

Troy Madencilik San. ve Tic. A.Ş. %84

25.İştirakler ve bağlı ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarı: (YOKTUR)

26.Duran varlıklarda son üç yılda yeniden değerlendirme: (YOKTUR)

27.Yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacak ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların ayrı ayrı tutarları ve TL'ye dönüştürülme kurları:

Aktifdeki yabancı paralar 31.12.2016 tarihi itibarıyla efektif alış kurları ile aşağıdaki gibi değerlendirilmiştir.

HESAPLAR	DÖVİZCİNSİ	KUR	DÖVİZ MİKTARI	TL TUTARI
102.004.0002	USD	3,5192	390,00	1.372,49
TOPLAM :			390,00	1.372,49

28.Ortaklar, iştirakler ve bağı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülükler: (YOKTUR)

29.Yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı 4 kişidir.

30.Mali Tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da mali tabloların açık,yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gereken diğer hususlar : Mali Tablolar 5024 Sayılı Vergi Usul Kanunu 30.12.2003 tarih ve 25332 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Enflasyon Muhasebesine göre değerlemeye tabi tutulmamıştır. 5479 Sayılı Kanunun II. Maddesi 213 sayılı V.U.K. mükerrer 298 maddesi de dikkate alınmıştır.

TROY HOLDİNG A.Ş.'NİN

01.01.2016-31.12.2016 TARİHLİ GELİR TABLOSU DİPNOTLARI

1.Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları:

a) Amortisman giderleri

aa) Normal amortisman giderleri: 1.161,58-TL'dir.

bb)Yeniden değerlemeden doğan amortisman giderleri

b) İtfa ve tükenme payları

2.Dönemin karşılık giderleri: (YOKTUR)

3.Dönemin finansman giderleri: (YOKTUR)

4.Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısım: (YOKTUR)

5.Ortaklar, bağı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar :

	Satış	Alış
Troy Kıy.Mad.Tic.A.Ş.	1.920.580,00- TL	1.765.575,00- TL
Triar Yatırım Tic.Dan.	4.000,00- TL	19.000,00- TL
Troy Madencilik A.Ş.	4.000,00- TL	13.500,00-TL

6.Ortaklar, Bağı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz ve benzerleri:(YOKTUR)

7.Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin brüt tutarı Toplam : 1.999,92 TL'dir.

8.Stok maliyeti, fiili maliyet sistemi uygulanarak FIFO yöntemi ile hesaplanmaktadır.

9.Fiili stok sayımı yapılmıştır.

10.Yurtiçi ve yurtdışı satışlar hesap kalemi içinde yer alan ürün, hurda, döküntü gibi maddeler: (YOKTUR)

11.İşletmenin satışlarıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar: (YOKTUR)

12.Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararlar: (YOKTUR)

13.Amortisman hesaplama yöntemleri ile bu yöntemler de yapılan değişikliklerin dönemin amortisman giderlerin de meydana getirdiği artış (+) veya azalış (-) azalan bakiyeler yöntemine göre amortisman uygulaması yapılmıştır.

14.Herbir Ana Üretim Gurubu için ayrı ayrı olmak üzere işletmenin dönem içinde gerçekleştirdiği mal ve hizmet üretim miktarlarındaki değişimler : Mal ve hizmet üretimi yoktur.

15.Herbir Ana Üretim Gurubu için ayrı ayrı olmak üzere işletmenin dönem içinde gerçekleştirdiği mal ve hizmet üretim satışındaki değişimler :

Cinsi	Miktarı	Tutarı
Hizmet Satışı		72.000,00 TL
Altın	15KG	1.856.580,00 TL